

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(КОМИТЕТ ГОСЗАКУПОК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ПРОТОКОЛ № 3225-ТР /2

заседания Единой комиссии по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров купли-продажи, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, прав владения и (или) пользования в отношении имущества Мурманской области, находящегося в казне
ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

Дата и время подведения итогов аукциона: 19.08.2016 11:00 часов.

Место подведения итогов аукциона: г. Мурманск, пр. Ленина д. 71 (5 этаж), Комитет государственных закупок Мурманской области.

Организатор аукциона: Комитет государственных закупок Мурманской области;

место нахождения: г. Мурманск, пр. Ленина д. 71 (5 этаж);

почтовый адрес: 183006, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 75;

тел.: (8152) 486-584, факс: (8152) 693-503; e-mail: goszakaz@gov-murman.ru

Заказчик аукциона: Министерство имущественных отношений Мурманской области;

место нахождения: 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20;

почтовый адрес: 183006, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 75;

тел.: (8152) 486-960, факс: (8152) 451-023; e-mail: miomo@gov-murman.ru.

При подведении итогов аукциона присутствовали 3 (три) из 5 (пяти) членов Единой комиссии по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров купли-продажи, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, прав владения и (или) пользования в отношении имущества Мурманской области, находящегося в казне (далее – Единая комиссия):

Полизктова Юлия Александровна	- заместитель председателя Комитета – начальник отдела мониторинга, правовой и методической работы (председатель Единой комиссии);
Смирнов Вячеслав Владимирович	- заместитель министра имущественных отношений Мурманской области (член Единой комиссии);
Минкина Виктория Юрьевна	- начальник отдела правового и кадрового обеспечения Министерства имущественных отношений Мурманской области (член Единой комиссии).

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

Способ приватизации: продажа государственного имущества единым лотом на аукционе, открытом по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в закрытой форме.

Основание проведения аукциона: распоряжение Министерства имущественных отношений Мурманской области от 11.04.2016 № 20, обращение Министерства имущественных отношений Мурманской области от 27.06.2016 № 19-03/2517-ОМ, приказ Комитета госзакупок Мурманской области от 01.07.2016 № 3225-тр.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи государственного имущества Мурманской области – объектов недвижимого имущества: «Часть здания – боксы для автомашин», «Часть здания – гараж» (г. Мурманск, Театральный бульвар, дом 3) с земельным участком, имеющим кадастровый номер 51:20:0002082:21, находящихся в составе казны Мурманской области.

Начальная цена продажи имущества:

2 074 000,00 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей без НДС, в том числе:

- Часть здания – боксы для автомашин – 925 000,00 (Девятьсот двадцать пять тысяч) руб. без НДС;

- Часть здания - гараж – 302 000,00 (Триста две тысячи) руб. без НДС;

- Земельный участок – 847 000,00 (Восемьсот сорок семь тысяч) руб. без НДС;

Размер задатка: 414 800 (Четыреста четырнадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru 01.07.2016.

На основании обращения Министерства имущественных отношений Мурманской области от 12.07.2016 № 19-03/2784-ОМ в раздел «информационная карта» документации об аукционе внесены изменения в части, касающейся площади объекта недвижимого имущества – Часть здания-гаража, а именно было указано 67,8 кв.м, тогда как площадь объекта составляет 82,6 кв.м (приказ Комитета государственных закупок Мурманской области от 13.07.2016 № 3376-тр), которые размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru 14.07.2016.

До окончания срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе (10.08.2016 10:00 часов (время московское)), подано 10 (десять) заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в Журнале приема заявок на участие в аукционе.

По результатам рассмотрения заявок (протокол от 16.08.2016 № 3225-ТР/1) участниками аукциона признаны следующие претенденты:

№ заявки	Наименование претендента
1	ООО «Риэлт-юг»»
2	ООО «Нордтехкомплект»
3	Подобед Дмитрий Николаевич
4	Якушкин Роман Борисович
5	Белинский Эдгар Ладисович
6	Цветков Юрий Сергеевич
7	Лепихин Михаил Васильевич
8	Федоренко Вадим Юрьевич
9	Громов Виктор Яковлевич
10	Товстопят Елена Анатольевна

Единой комиссией проведена регистрация участников аукциона.

На проведение аукциона явились и зарегистрировались (приложение № 1) следующие участники аукциона:

1. ООО «Нордтехкомплект» генеральный директор Штырхунов А.В.;
2. Подобед Дмитрий Николаевич.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с предложениями о цене имущества велась аудиозапись.

Участники аукциона – ООО «Нордтехкомплект» генеральный директор Штырхунов Алексей Владимирович; Подобед Дмитрий Николаевич подали в запечатанном конверте свои предложения о цене имущества при регистрации участников аукциона до начала проведения процедуры аукциона.

Перед вскрытием конвертов с предложениями о цене имущества все конверты проверены на целостность – повреждений и следов вскрытия конвертов не обнаружено.

Представлено 2 (два) предложения о цене имущества:

№ предложения о цене имущества	Дата подачи предложения о цене	Участник аукциона	Предложение о цене имущества (руб.)
1	19.08.2016 в 10 час. 45 мин.	ООО «Нордтехкомплект» генеральный директор Штырхунов А.В.	2 075 000,00 (Два миллиона семьдесят пять тысяч) рублей
2	19.08.2016 в 10 час. 55 мин	Подобед Дмитрий Николаевич	2 074 000,00 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей

По результатам рассмотрения представленных предложений о цене имущества победителем аукциона признано ООО «Нордтехкомплект», предложившее наибольшую цену – 2 075 000,00 (Два миллиона семьдесят пять тысяч) рублей.

Результаты голосования членов единой комиссии:

- за: 3 чел. (Полиэктова Ю.А., Смирнов В.В., Минкина В.Ю.);
- против: нет;
- воздержались: нет.

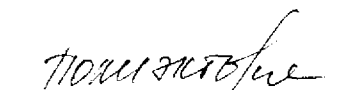
Настоящий протокол об итогах аукциона составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

- Министерство имущественных отношений Мурманской области – 1 экз.;
- Комитет государственных закупок Мурманской области – 1 экз.;
- победитель аукциона – 1 экз.

Результаты проведения аукциона закрытого по форме подачи предложений о цене подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области www.property.gov-murman.ru не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

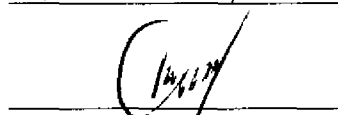
Подписи членов единой комиссии:

Председатель комиссии:

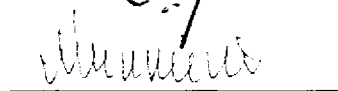


Ю.А. Полиэктова

Члены комиссии:



В.В. Смирнов



В.Ю. Минкина

Приложение № 1
к Протоколу об итогах аукциона
от 19.08.2016 № 3225-ТР/2

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА
(ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА)**

На процедуре подведения итогов аукциона, открытом по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в закрытой форме на право заключения договора купли-продажи государственного имущества Мурманской области – объектов недвижимого имущества: «Часть здания – боксы для автомашин», «Часть здания – гараж» (г. Мурманск, Театральный бульвар, дом 3) с земельным участком, имеющим кадастровый номер 51:20:0002082:21, находящихся в составе казны Мурманской области присутствовали:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона или представителя участника аукциона	Документ, подтверждающий полномочия участника аукциона или представителя участника аукциона	Подпись участника аукциона или представителя участника аукциона	Примечание
1	ООО «Нордтехкомплект» генеральный директор Штырхунов А.В.	Паспорт (паспортные данные)	Подпись	Предложение о цене имущества подано при регистрации участника аукциона до начала проведения процедуры аукциона
2	Подобед Дмитрий Николаевич	Паспорт (паспортные данные)	Подпись	Предложение о цене имущества подано при регистрации участника аукциона до начала проведения процедуры аукциона

Секретарь комиссии



Воеводина И.Ф.