

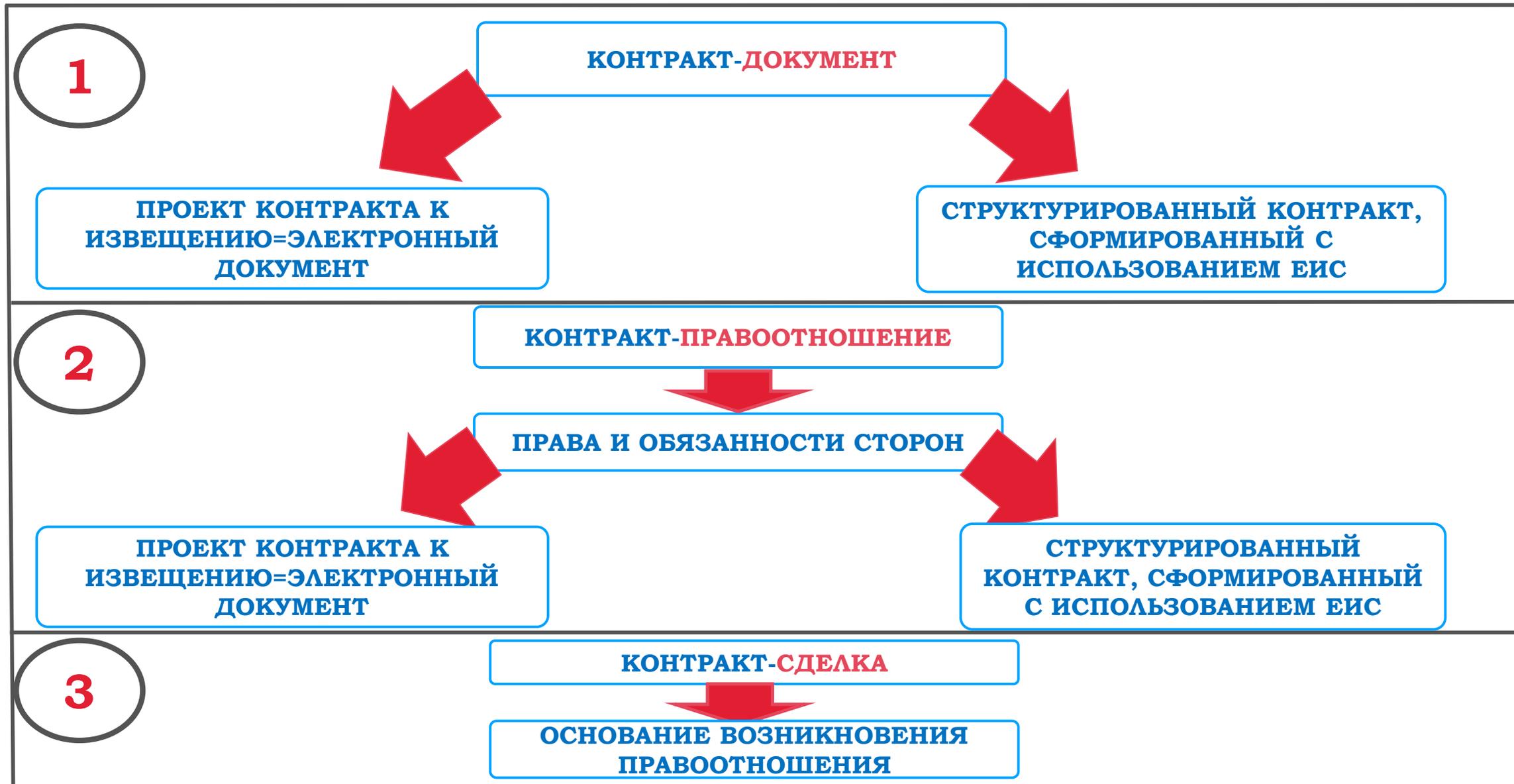
ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТОВ: КОНТРОЛЬ, ПРЕТЕНЗИОННАЯ РАБОТА, РАСТОРЖЕНИЕ, УБЫТКИ

Тасалов Филипп Артемьевич

доктор юридических наук, профессор кафедры гражданского права МГЮА имени
О.Е. Кутафина, заместитель директора департамента обучения РТС-тендер

МНОГОЗНАЧНОСТЬ ПОНЯТИЯ «КОНТРАКТ»





Условия договора определяются по усмотрению сторон, **кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами** (статья 422).

п. 4 ст. 421 ГК РФ



В случаях, когда условие договора предусмотрено нормой, которая применяется постольку, поскольку соглашением сторон не установлено иное (**диспозитивная норма**), **стороны могут своим соглашением исключить ее применение либо установить условие, отличное от предусмотренного в ней. При отсутствии такого соглашения условие договора определяется диспозитивной нормой.**

абз. 2 п. 4 ст. 421 ГК РФ

С 01.04.2024

РАЗДВОЕНИЕ КОНТРАКТА НА КОНТРАКТ В СТРУКТУРИРОВАННОЙ И НЕСТРУКТУРИРОВАННОЙ ФОРМЕ

ПОЯВЛЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ СООТНОШЕНИЯ УСЛОВИЙ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В СТРУКТУРИРОВАННОЙ И НЕСТРУКТУРИРОВАННОЙ ФОРМЕ

ПОЯВЛЕНИЕ ДУБЛИРОВАНИЯ (ЗАДВОЕНИЯ) ОДИНАКОВЫХ КОНТРАКТНЫХ УСЛОВИЙ В СТРУКТУРИРОВАННОМ И НЕСТРУКТУРИРОВАННОМ КОНТРАКТЕ

КОНТРАКТ-ПРАВООТНОШЕНИЕ ОКАЗАЛСЯ ИСКУССТВЕННО РАЗДЕЛЕННЫМ НА **3 ГРУППЫ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ**: ПЕРВУЮ – В СТРУКТУРИРОВАННОЙ ФОРМЕ, ВТОРУЮ – В ЭЛЕКТРОННОМ ДОКУМЕНТЕ, СФОРМИРОВАННЫМ ЗАКАЗЧИКОМ БЕЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЕИС, ТРЕТЬЮ – ПРЕДУСМОТРЕННУЮ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ.

СТРУКТУРИРОВАННЫЙ, ЦИФРОВОЙ
КОНТРАКТ



НЕПОЛНЫЙ КОНТРАКТ



Права и обязанности сторон, **содержащиеся в структурированной цифровой форме контракта** (например, обязанность подрядчика по привлечению субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций на субподряд)



Права и обязанности сторон, **содержащиеся в проекте контракта, сформированным заказчиком без использования ЕИС:**

- единый срок расчетов по контрактам (ч. 13.1 ст. 34 Закона № 44-ФЗ);
- размеры неустойки в отношении сторон контракта (ч. 4-9 ст. 34 Закона № 44-ФЗ);
- использование заказчиками типовых условий контрактов (ч. 11 ст. 34 Закона № 44-ФЗ);
- обязательное условие об уменьшении цены контракта на размер налогов и сборов (п. 2 ч. 13 ст. 34 Закона № 44-ФЗ);
- указание в отношении номера реестровой записи из ГИСП «Промышленность», предусмотренной в заявке победителя (иного лица) в соответствии с требованиями постановления № 617.



Права и обязанности сторон, **предусмотренные законодательством о контрактной системе, отсутствующие в цифровом и печатном контракте, действующие «напрямую»:**

- о порядке изменения условий контракта на этапе его исполнения;
- о размерах неустойки.

часть 11 статьи 34
Закона № 44-ФЗ в
прежней редакции:

Для осуществления заказчиками закупок федеральные органы исполнительной власти, "Росатом", "Роскосмос", осуществляющие нормативно-правовое регулирование в соответствующей сфере деятельности, **разрабатывают и утверждают типовые контракты, типовые условия контрактов, которые размещаются в единой информационной системе и составляют библиотеку типовых контрактов, типовых условий контрактов.** В случае отсутствия таких типовых контрактов, типовых условий контрактов соответствующие типовые контракты, типовые условия контрактов могут быть разработаны и утверждены федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок. Порядок разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также случаи и условия их применения устанавливаются Правительством Российской Федерации.

часть 11 статьи 34
Закона № 44-ФЗ в
новой редакции:

Правительство Российской Федерации вправе установить типовые условия контрактов, подлежащие применению заказчиками при осуществлении закупок.

часть 12 статьи 8
Закона от
02.07.2021 №
360-ФЗ

Условия типовых контрактов и типовые условия контрактов, утвержденные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, **применяются в части, не противоречащей Закон № 44-ФЗ (в редакции настоящего Федерального закона), до утверждения Правительством типовых условий контрактов** (часть 12 статьи 8 Федерального закона от 02.07.2021 г. № 360-ФЗ).

Проект контракта	ГК РФ/Закон № 44-ФЗ
<p>Поставщик обязуется поставить новый товар, не бывший в употреблении (ранее не находившийся в использовании у поставщика или у третьих лиц), не подвергавшийся восстановлению, не находящийся в залоге, под арестом или под иным обременением.</p>	<p>Поставляемый товар должен быть новым товаром (товаром, который не был в употреблении, в ремонте, в том числе который не был восстановлен, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства) в случае, если иное не предусмотрено описанием объекта закупки (п. 7 ч. 1 ст. 33 Закона № 44-ФЗ).</p>
<p>Поставщик гарантирует качество поставляемого товара в соответствии с действующими стандартами, утвержденными в отношении данного вида товара.</p>	
<p>Покупатель, которому поставлен товар ненадлежащего качества, вправе предъявить поставщику требования о:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соразмерном уменьшении покупной цены; - безвозмездном устранении недостатков товара в разумный срок; - возмещении своих расходов на устранение недостатков товара, за исключением случая, когда поставщик, получивший уведомление покупателя о недостатках поставленного товара, без промедления заменит поставленный товар товаром надлежащего качества. 	<p>Если недостатки товара не были оговорены продавцом, покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, вправе по своему выбору потребовать от продавца: соразмерного уменьшения покупной цены; безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок; возмещения своих расходов на устранение недостатков товара.</p> <p style="text-align: right;">(п. 1 ст. 475 ГК РФ)</p>

Проект контракта

Поставщик обязан передать покупателю товар в таре и (или) упаковке, за исключением товара, который по своему характеру не требует затаривания и (или) упаковки.

Товар должен быть затарен и (или) упакован обычным для такого товара способом, а при отсутствии такового способом, обеспечивающим сохранность товаров такого рода при обычных условиях хранения и транспортирования.

Если в установленном законом порядке предусмотрены обязательные требования к таре и (или) упаковке, то поставщик обязан передать покупателю товар в таре и (или) упаковке, соответствующих этим обязательным требованиям

ГК РФ/Закон № 44-ФЗ

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства, продавец обязан передать покупателю товар в таре и (или) упаковке, за исключением товара, который по своему характеру не требует затаривания и (или) упаковки.

Если договором купли-продажи не определены требования к таре и упаковке, то товар должен быть затарен и (или) упакован обычным для такого товара способом, а при отсутствии такового способом, обеспечивающим сохранность товаров такого рода при обычных условиях хранения и транспортирования.

Если в установленном законом порядке предусмотрены обязательные требования к таре и (или) упаковке, то продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязан передать покупателю товар в таре и (или) упаковке, соответствующих этим обязательным требованиям.

(ст. 481 ГК РФ)

Проект контракта

Поставка товара осуществляется единой партией.

ГК РФ/Закон № 44-ФЗ

Нарушение договора поставки поставщиком предполагается существенным в случаях:

поставки товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для покупателя срок;
неоднократного нарушения сроков поставки товаров.

Нарушение договора поставки покупателем предполагается существенным в случаях:

неоднократного нарушения сроков оплаты товаров;
неоднократной невыборки товаров.

(ст. 523 ГК РФ)

С 01.09.2023

ПП РФ № 1066

ГК РФ

Обязанности подрядчика:

Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением подрядчиком условий контракта.

Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов.

Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также от строительного мусора и иных отходов.

Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных подрядчиком материалов, а также правильностью использования подрядчиком материалов заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика (ст. 748 ГК РФ).

Подрядчик обязан немедленно предупредить заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении: непригодности или недоброкачества предоставленных заказчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для переработки (обработки) вещи; возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы; иных не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок (ст. 716 ГК РФ).

Постановление Правительства РФ от 29.06.2023 № 1066 «О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства»

С 01.09.2023

ПП РФ № 1066

Обязанности заказчика:

Со дня заключения контракта осуществлять содействие подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на заказчика.

В течение X дней со дня, следующего за днем заключения контракта, передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

в течение X дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

ГК РФ

Заказчик обязан в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных договором подряда, оказывать подрядчику содействие в выполнении работы (ст. 718 ГК РФ).

ПП РФ № 1066

Гарантии качества:

Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

ГК РФ

Гарантия качества результата работы, если иное не предусмотрено договором подряда, распространяется на все, составляющее результат работы (ст. 722 ГК РФ).

Гарантийный срок начинает течь с момента передачи товара покупателю (статья 457), если иное не предусмотрено договором купли-продажи (ст. 471 ГК РФ).

Гарантия качества товара распространяется и на все составляющие его части (комплектующие изделия), если иное не предусмотрено договором купли-продажи (ст. 470 ГК РФ).

Если на комплектующее изделие в договоре установлен гарантийный срок большей продолжительности, чем гарантийный срок на основное изделие, покупатель вправе предъявить требования, связанные с недостатками товара, если недостатки комплектующего изделия обнаружены в течение гарантийного срока на него, независимо от истечения гарантийного срока на основное изделие (ст. 477 ГК РФ).

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ ПРАКТИКА В СФЕРЕ ТИПОВЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТОВ



В силу ч. 11 ст. 34 Закона Правительство Российской Федерации вправе установить типовые условия контрактов, подлежащие применению заказчиками при осуществлении закупок.

На основании вышеуказанной нормы Закона, Постановлением Правительства РФ N 1066 от 29.06.2023 утверждены типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства.

Предметом закупки является капитальный ремонт объекта капитального строительства, следовательно, в рамках данного электронного аукциона подлежат применению типовые условия, утвержденные Постановлением Правительства РФ N 1066 от 29.06.2023.

Установлено, что **Заказчиком в проект контракта не включены типовые условия в соответствии с Постановлением Правительства РФ N 1066 от 29.06.2023.**

Таким образом, действия Заказчика нарушают ч. 11 ст. 34 Закона.

Позиция
УФАС

Решение Ростовского УФАС России от 13.08.2024 № 061/06/42-2792/2024

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ ПРАКТИКА В СФЕРЕ ТИПОВЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТОВ



Объектом закупки является: "Капитальный ремонт спортивной площадки МОБУ ССОШ N 1".

Постановление Правительства N 1066 "О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства" (далее - Постановление Правительства N 1066) утверждает прилагаемые типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства.

Инспекция Ленинградского УФАС России отмечает, что Заказчиком в проекте контракта не применены типовые условия на выполнение работ по капитальному ремонту, утвержденные Постановлением Правительства РФ N 1066 в надлежащем виде.

Позиция
УФАС

Решение Ленинградского УФАС России от 19.07.2024 по делу № 047/06/99-2068/2024

УСЛОВИЕ ОБ УМЕНЬШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА НА РАЗМЕР НАЛОГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

В контракт включаются обязательное условие:

об уменьшении суммы, подлежащей уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком (п. 2 ч. 13 ст. 34 Закона № 44-ФЗ).

Если по отношению к физическому лицу – исполнителю по контракту – заказчик выступает в качестве налогового агента в рамках удержания 13% налога на доходы физических лиц, то удержание заказчиком суммы налога из цены контракта в отношении юридического лица – исполнителя по контракту – **действующим налоговым законодательством предусмотрено только в отношении ограниченного круга операций.**

Указанная норма может применяться по отношению к иностранным юридическим лицам, не образовавшим постоянное представительство в России, и получающим доходы от реализации недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации (пп. 6 п. 1 ст. 309 НК РФ). В отношении таких поставщиков заказчик будет выступать налоговым агентом в части налога на прибыль организаций.

УСЛОВИЕ ОБ УМЕНЬШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА НА РАЗМЕР НАЛОГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

В настоящее время единственным случаем, когда заказчик обязан удерживать сумму НДС в отношении юрлица по контракту, **является закупка сырых шкур животных, лома и отходов черных и цветных металлов, алюминия вторичного и его сплавов.**

(см.: Федеральный закон от 27.11.2017 № 335-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ и отдельные законодательные акты РФ», вступивший в силу с 1 января 2018 г.).

Таким образом, применение нового условия об уменьшении суммы платежей по контракту на размер налоговых платежей применяется в большинстве случаев только в отношении физлиц.

В отношении юридических лиц такое условие применимо пока **только в отношении ограниченного круга продукции – только когда заказчик закупает сырые шкуры животных, лом, отходы черных и цветных металлов, алюминий вторичный и его сплавы.**



Цена настоящего договора составляет _____ (_____) руб. ____ коп., НДС – _____.

В случае, если Исполнитель имеет право на освобождение от уплаты НДС в связи с установлением для Исполнителя упрощенной системы налогообложения в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации, Исполнитель в обязательном порядке представляет Заказчику копию документа, подтверждающую освобождение от НДС.

Сумма, подлежащая уплате юридическому и физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего договора.

УСЛОВИЕ ОБ УМЕНЬШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА НА РАЗМЕР НАЛОГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ



Стоимость товара, поставляемого по настоящему договору, составляет _____
(_____) рубль _____ копеек. Цена договора
является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

Цена договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Поставщика,
связанные с исполнением настоящего договора.



Заказчик попытался разыграть аукцион на обслуживание систем сигнализации и видеонаблюдения, но на закупку поступила жалоба, пришлось вносить изменения в документацию.

Вместе с исполнением предписания УФАС заказчик **в это же время заключил 92 контракта на обслуживание таких систем с едпоставщиком на основании п. 4 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ.**

Суды признали в действиях заказчика дробление закупки, посчитав доказанными следующие обстоятельства:

- составление документов одним днем;
- оказание идентичных услуг в рамках реализации одного мероприятия;
- отсутствие доказательств того, что заказчик не мог заключить контракт путем проведения конкурентных процедур или невозможности заключить контракт в установленном порядке.

Постановление Арбитражного суда Северо-кавказского округа от 12 мая 2023 г. по делу № А32-30974/2022



Прокуратура Хабаровского края потребовала в суде признать контракты на поставку продуктов питания недействительными.

Школа заключила три контракта с едпоставщиком на поставку до 600 тыс. руб. каждый в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ.

Итогом судебных разбирательств стала **поддержка судами позиции прокуратуры, поскольку было доказано, что контракты образовывали единую сделку.**

Постановление Арбитражного суда Дальневосточного округа от 4 апреля 2023 г. по делу № Ф03-6626/2022

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ	АНТИМОНОПОЛЬНЫЕ	ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ	УГОЛОВНЫЕ
1	2	3	4
			
<p>Административный штраф в связи с неправильным выбором способа закупки</p>	<p>Административный штраф в связи заключением соглашения, ограничивающего конкуренцию</p>	<p>Признание закупки и контракта недействительными (ничтожность)</p>	<p>Уголовная ответственность</p>
<p>50 тыс. руб.</p>	<p>от 15 до 30 тыс. руб./не менее 100 тыс. в отношении юрлица</p>	<p>Реституция</p>	<p>Штраф до 80 тыс. руб./лишение свободы до 4 лет</p>

ПРЕЖНЯЯ РЕДАКЦИЯ

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях, **если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) контрактом**

(пункт 1 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ в действующей редакции)

С 01.01.2022

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

~~если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) контрактом~~

ПОСТОЯННЫЕ И ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УСЛОВИЙ КОНТРАКТОВ

ПОСТОЯННЫЕ НОРМЫ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УСЛОВИЙ КОНТРАКТОВ

Порядок изменения контрактов, **включая контракты в сфере строительства**

ч. 1 ст. 95 Закона № 44-ФЗ

ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УСЛОВИЙ КОНТРАКТОВ В УСЛОВИЯХ САНКЦИЙ-2024

Порядок изменения контрактов, **за исключением контрактов в сфере строительства**

часть 65.1 ст. 112 Закона № 44-ФЗ

Порядок изменения **строительных контрактов**

ПП РФ № 680

ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА ДО 1 ЯНВАРЯ 2025 Г.

Федеральный закон от 25.12.2023 № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»



По соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, заключенного **до 1 января 2025 года**, если при исполнении такого контракта возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения (ч. 65.1 ст. 112 Закона № 44-ФЗ).

- 1** Изменение допускается на **основании решения Правительства РФ, высшего органа исполнительной власти субъекта РФ, местной администрации.**
- 2** Поставщик обязан предоставить обеспечение исполнения контракта, если изменения влекут возникновение новых обязательств поставщика:
 - 1) если обеспечение вносилось денежными средствами, то компания обязана внести дополнительные средства пропорционально новым обязательствам. Стороны обязаны согласовать новый срок возврата заказчиком таких средств поставщику.
 - 2) если обеспечение вносилось независимой гарантией, то поставщик может по согласованию с банком внести изменения в гарантию/получить новую гарантию на новые обязательства. Обязательства заказчика по ранее выданной гарантии прекращаются, взыскание по ней не производится.
- 3** Если уменьшается цена контракта, то заказчик **обязан вернуть часть денежных средств поставщику в размере, пропорциональном такому уменьшению.**
- 4** Изменения могут быть осуществлены заказчиком **строго в пределах доведенных ЛБО.**

Редакция с учетом поправок

ОБЩЕЕ УСЛОВИЕ ИЗМЕНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ

Допускается изменение объема и (или) видов выполняемых работ по контракту, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия. **При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на 10% цены контракта.**



**Подпункт «в»
пункта 1 части
1 статьи 95
Закона № 44-
ФЗ:**

ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ (П. 8 Ч. 1 СТ. 95 ЗАКОНА № 44-ФЗ)

**Возможность изменения срока исполнения контракта и
(или) цены в пределах 30%**



1

Контракт заключен **на срок не менее 1 года;**

2

Контракт заключен **на сумму 100 млн. руб. и более;**

3

Возникли **независящие от сторон контракта обстоятельства**, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию;

4

Заказчик обосновывает в письменной форме на основании решения правительства, высшего исполнительного органа власти субъекта, местной администрации **необходимость таких изменений.**



В срок пролонгации контракта **не включается срок получения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности положительного заключения экспертизы проектной документации в случае необходимости внесения в нее изменений.**



Постановление Правительства Мурманской области от 14 сентября 2021 года № 646-ПП «Об изменении существенных условий отдельных контрактов»

Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия для обеспечения нужд Мурманской области (далее - контракт):

Допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 и частью 70 статьи 112 Закона о контрактной системе изменение существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в приложении к настоящему постановлению, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

- ❑ изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах ЛБО, доведенных до получателя средств бюджета Мурманской области **и не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30%;**
- ❑ предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства **физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;**
- ❑ **контракт заключен до 31.12.2022, и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены;**
- ❑ **размер изменения (увеличения) цены контракта определяется по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации.**

- **Допускается ли увеличить цену контракта на 10% по пункту 1.3 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ, а потом на 30% по пункту 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ или общее увеличение цены контракта не должно превышать 30% всего?**
- **Если допускается увеличить цену контракта на 10% и 30% соответственно, от какой цены контракта необходимо считать последующее увеличение: от первоначальной цены при заключении контракта или цены, увеличенной на 10% или на 30%?**



- Понятие и перечень случаев обстоятельств непреодолимой силы в Законе № 44-ФЗ отсутствуют.
- **Как определить случаи возникновения обстоятельств непреодолимой силы и вправе ли заказчик применить такой случай при выявлении ошибки в техническом задании или в расчете сметы, или это не относится к обстоятельствам непреодолимо силы и заказчику необходимо продолжить осуществление закупки с выявленными ошибкам?**



- В связи с различной практикой региональных УФАС, и с учетом позиции ВС РФ от 21 марта 2019 г. N 305-КГ18-26008, имеет ли право подрядчик повысить уровень СРО до момента подписания контракта?



АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

(часть 7 ст. 7.30 КоАП РФ)

Комиссия ФАС России, рассмотрев жалобу на проведение открытого конкурса в электронной форме на выполнение работ по разработке рабочей документации и реконструкции объекта капитального строительства, установила, что:

- частью 12 статьи 55.16 ГрК РФ установлено, что **минимальный размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет 1 млн. 500 тыс. руб.** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает **3 млрд. руб.** (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ установлено, что **минимальный размер вноса в фонд обеспечения договорных обязательств составляет 4,5 млн. руб.,** если предельная стоимость обязательств не превышает **3 млрд. руб.** (третий уровень ответственности).

Размер НМЦК по закупке составляет 1,7 млрд.руб.

В соответствии с протоколом подведения итогов определения поставщика Комиссией по осуществлению закупок заявка ООО "СБ" признана соответствующей требованиям Извещения. **Комиссией установлено, что ООО "СБ" осуществлен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 500 000 руб., вместе с тем взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств отсутствует. В составе заявки ООО "СБ" содержится гарантийное письмо, согласно которому ООО "СБ" гарантирует осуществление соответствующего вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до заключения контракта, в случае признания заявки ООО "СБ" победителем Конкурса.**

Действия Комиссии по осуществлению закупок, признавшей заявку ООО "СБ" соответствующей требованиям Извещения, нарушают пункт 3 части 12 статьи 48 Закона о контрактной системе, что **содержит признаки административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 7 статьи 7.30 КоАП.**



Решение ФАС России от 30.05.2023 по делу № 28/06/105-1220/2023; Решением Арбитражного суда г. Москвы от 26.09.2023 по делу № А40-144100/23-148-775 отказано в признании частично незаконным данного решения



МИНФИН
РОССИИ

Министерство Деятельность Документы Обращения Исполнение судебных актов Контакты 220 лет Минфину

Документы

Банки, удовлетворяющие требованиям*, установленным пунктом 1 части 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ (на 09.09.2024)

Опубликован в разделе: [Перечень банков, которые вправе выдавать независимые гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов и соответствующих требованиям, установленным частями 1 и 1.1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»](#)

СКАЧАТЬ (XLSX, 34.89 КВ) ↓

Опубликовано: 11.09.2024 Изменено: 11.09.2024 ☆ 0

*- банки должны соответствовать требованиям, установленным пунктом 2 Постановления № 2369.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА	РЕГ. №
1	АО ЮниКредит Банк	1
2	ОАО "АСБ Беларусбанк"	1
3	ОАО "Белинвестбанк"	3
4	ОАО "Банк БелВЭБ"	6
5	ЗАО "МТБанк"	13

Перечень РГО

Перечень фондов содействия кредитованию (гарантийных фондов, фондов поручительств), являющихся участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства и осуществляющих выдачу независимых гарантий в качестве обеспечения заявок, исполнения контрактов, гарантийных обязательств

№	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ	СОКРАЩЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ	ОГРН	ИНН	КПП
1.	Акционерное общество "Астраханский залоговый фонд"	АО "Астраханский залоговый фонд"	1053000068967	3015070479	301501001
2.	Акционерное общество "Гарантийная микрокредитная компания "Поручитель"	АО МКК "Поручитель"	1075835003683	5835073174	583601001
3.	Акционерное общество "Гарантийный фонд для субъектов малого предпринимательства Саратовской области"	АО "Фонд"	1076455002194	6455046176	645201001
4.	Акционерное общество "Гарантийный фонд Республики Коми"	АО "Гарантийный фонд Республики Коми"	1101101011153	1101205870	110101001
5.	Акционерное общество "Корпорация развития малого и среднего предпринимательства Пермского края"	АО "Корпорация развития МСП ПК"	1105902009795	5902220892	590201001
6.	Акционерное общество "Крымский гарантийный фонд"	АО "Крымский гарантийный фонд"	1219100014638	9102276710	910201001
7.	Акционерное общество "Микрокредитная компания "Гарантийный фонд Самарской области"	АО МКК "ГФСО"	1156313090010	6315007931	631501001
8.	Акционерное общество Микрокредитная компания "Фонд содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства Тамбовской области"	АО МКК "Фонд содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства Тамбовской области"	1166820065334	6829127793	682901001
9.	Государственное унитарное предприятие Ставропольского края "Гарантийный фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае"	ГУП СК "Гарантийный фонд Ставропольского края"	1092635011886	2636089456	263401001
10.	Общество с ограниченной ответственностью "Гарантийный фонд Забайкальского края"	ООО "Гарантийный фонд Забайкальского края"	1087536008966	7536096145	753601001
11.	Общество с ограниченной ответственностью "Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Костромской области"	ООО "ГФПП КО"	1154401007090	4401165046	440101001
12.	Общество с ограниченной ответственностью "Гарантийный фонд Томской области"	ООО "Гарантийный фонд Томской области"	1087017030594	7017227933	701701001

Условие гарантии о том, что обязанность гаранта по возмещению бенефициару убытков (за исключением упущенной выгоды) ограничена только случаями расторжения контракта вследствие его ненадлежащего исполнения или неисполнения поставщиком (принципалом).



Решение Архангельского УФАС России от 20 апреля 2016 г. № 04-05/2059

Антимонопольный орган признал жалобу поставщика на отказ заказчика от принятия банковской гарантии необоснованной, поскольку представленная поставщиком заказчику банковская гарантия не покрывала все обязательства принципала, предусмотренные проектом контракта, **а именно, не обеспечивала обязательства по возмещению убытков, которые могут возникнуть в процессе исполнения контракта без его расторжения.**

Ловушки от банков

Условие о порядке получения банком требования бенефициара о том, что требование платежа должно быть получено банком до истечения срока действия банковской гарантии

В пункте 2 статьи 374 ГК РФ законодатель предусмотрел, что требование бенефициара **должно быть представлено гаранту до окончания срока действия независимой гарантии.**

Формулируя требование получения требования бенефициара до окончания срока действия банковской гарантии, банки не учитывают, что **в силу п. 2 ст. 194 ГК РФ письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.**

ВОПРОСЫ В ОТНОШЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

Цена контракта = НМЦК = 1 млн руб.

Размер обеспечения исполнения контракта = 10% НМЦК = 100 тыс. руб.

В ходе исполнения контракта по предложению заказчика увеличивается предусмотренное контрактом количество товара **не более чем на десять процентов.**

Подлежит ли изменению в указанном случае размер обеспечения исполнения контракта? Если размер обеспечения исполнения контракта должен измениться, как в этом случае рассчитать размер обеспечения исполнения контракта по новым обязательствам (от какой суммы должен производиться расчет)? От цены в контракте или от начальной (максимальной) цены контракта?



ПЕРЕСЧЕТ НОВОГО РАЗМЕРА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА:

$$100 \text{ тыс. руб.} \times 10\% \text{ НМЦК} = 10 \text{ тыс. руб.}$$

- 1) размер обеспечения гарантийных обязательств: **не более 10% НМЦК** (ч. 3 ст. 96 Закона № 44-ФЗ).
- 2) способы обеспечения: **независимая гарантия/денежные средства** – на выбор поставщика (ч. 3 ст. 96 Закона № 44-ФЗ).
- 3) оформление документа о приемке осуществляется **только после представления поставщиком обеспечения гарантийных обязательств** за исключением отдельного этапа исполнения контракта (ч. 7.1 ст. 94 Закона № 44-ФЗ).



В случае выявления заказчиком недостатков в продукции **гарантийный срок продлевается на период, когда заказчик не мог использовать товар**; если товар заказчик не мог использовать по обстоятельствам, зависевшим от поставщика, то **гарантийный срок приостанавливается** до устранения таких обстоятельств поставщиком (п. 2 ст. 470 ГК РФ).



Срок действия обеспечения гарантийных обязательств в форме независимой гарантии или денежных средств **приостановить или продлить нельзя**.

СООТНОШЕНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ И ОСНОВНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ



ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НЕ
ВОЗНИКАЮТ В ОТСУТСТВИЕ ОСНОВНОГО
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРУ

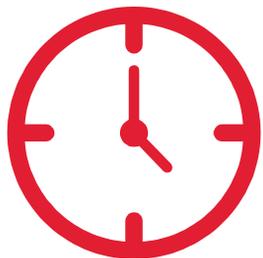


НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА ВЛЕЧЕТ
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ГАРАНТИЙНЫХ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ



РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ПО СОГЛАШЕНИЮ
СТОРОН НЕ ПРЕКРАЩАЕТ ДЕЙСТВИЯ
ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ЕСЛИ ИНОЕ
НЕ ПРЕДУСМОТРЕНО ТАКИМ СОГЛАШЕНИЕМ

КОНТРОЛЬ ЗАКАЗЧИКА (ст. 101 Закона № 44-ФЗ)



- Заказчик обязан осуществлять контроль за **исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта в соответствии с законодательством РФ.**
- Заказчик обязан осуществлять контроль за предусмотренным частью 5 статьи 30 настоящего Федерального закона привлечением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) **к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций.**

- С учетом сформированной практики, при наличии положений об удержании неустойки из суммы оплаты по контракту, заказчик обязан в соответствии с ПП РФ от 04.07.2018 № 783 обеспечить списание неустойки в определенном постановлением объеме.
- Исполнители по контракту, заведомо зная о списании неустойки, неоднократно не исполняют контракт в надлежащий срок без уважительной причины.
- **Планируется ли изменение законодательства о контрактной системе в части изменения механизма списания неустойки в целях повышения дисциплины поставщиков по исполнению обязательств по контракту?**



- При формировании проекта контракта в рамках Закона № 44-ФЗ на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), по условиям которого исполнитель обязуется оформить и передать заказчику полисы ОСАГО, какие меры ответственности по неисполнению положений контракта в части оказания услуг необходимо включить в контракт: в соответствии с положениями Закона № 44-ФЗ и ППРФ № 1042 или в соответствии с Законом № 40-ФЗ.
- Указанный вопрос возник по тому основанию, что имеется правоприменительная практика, свидетельствующая о необходимости включить в проект контракта по Закону № 44-ФЗ меры ответственности по Закону № 40-ФЗ.



ПОЛОЖЕНИЯ 44-ФЗ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ УСЛОВИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, **за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.**

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), **за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.**

(часть 7, 8 статьи 34 Закона № 44-ФЗ)



НЕУСТОЙКА:



Способ обеспечения исполнения обязательства, выполняющий стимулирующую функцию в отношении поведения должника.

ВЗЫСКАНИЕ НЕУСТОЙКИ:



Мера гражданско-правовой ответственности, отвечающая следующим признакам:

1

Противоправность

2

Наличие вреда, убытков

3

Причинно-следственная связь

4

Вина нарушителя

ОПРЕДЕЛЕНИЕ УСЛОВИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН В ПРОЕКТЕ КОНТРАКТА

Требования к порядку определения размера неустойки (штрафа, пени). Позиция ФАС России:

- 1) размер неустойки (штрафа, пени) **подлежит включению заказчиком непосредственно в проект контракта;**
 - 2) заказчиком целесообразно устанавливать в проекте контракта под отлагательным условием все возможные значения размеров штрафа;
 - 3) **включение в проект контракта ссылки на Правила вместо установления вышеуказанных размеров штрафа, пени не является надлежащим исполнением обязанности заказчика по установлению размеров неустойки.**
- 

см.: Разъяснения ФАС России «О включении в контракт условий об уплате неустойки (штрафа, пени), а также об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу в случае заключения с ним контракта, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта».

ОПРЕДЕЛЕНИЕ УСЛОВИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН В ПРОЕКТЕ КОНТРАКТА

Согласно ч. 4, 5, 8 ст. 34 Закона № 44-ФЗ в контракт включается обязательное условие об ответственности заказчика и поставщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом. Расчет неустойки осуществляется в порядке, предусмотренном Постановлением № 1042.

Указание всех возможных размеров штрафов, предусмотренных Постановлением № 1042, **не будет являться нарушением** положений законодательства о контрактной системе.

При этом в проекте контракта **достаточно указать ссылку на Постановление № 1042 для установления условий ответственности сторон.**



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Совещание
с территориальными органами ФАС России
и Уполномоченными органами субъектов
Российской Федерации

ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕТЕНЗИОННОЙ РАБОТЫ ПО КОНТРАКТУ: ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или заказчиком условий контракта в отношении контракта, заключенного по результатам электронных процедур, закрытых электронных процедур (за исключением закрытых электронных процедур, проводимых в случае, предусмотренном пунктом 5 части 11 статьи 24 настоящего Федерального закона), такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

(часть 16 статьи 94 Закона № 44-ФЗ)



В контракт могут быть включены условия об удержании суммы неисполненных поставщиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом, из суммы, подлежащей оплате поставщику (часть 14 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).



СПОСОБЫ ВЗЫСКАНИЯ НЕУСТОЙКИ:

- 1 Из стоимости по контракту
- 2 Из суммы в обеспечение контракта/банковской гарантии
- 3 В судебном порядке

4 В добровольном порядке для целей:

**Заключения контракта с МСП или
СОНКО без обеспечения (ч. 8.1 ст.
96)**

**Изменения условий
строительного контракта
(п. 9 ч. 1 ст. 95)**

**Пропорционального снижения
размера обеспечения исполнения
контракта**

**Выполнения требования о
предквалификации
(ч. 2.1 ст. 34)**

ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПУТЕМ ЗАЧЕТА В ОТНОШЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ О ВЗЫСКАНИИ НЕУСТОЙКИ



Обязательство прекращается полностью или частично **зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования. Для зачета достаточно заявления одной стороны** (ст. 410 ГК РФ).

По смыслу п. 3 ст. 407 ГК РФ стороны вправе согласовать порядок прекращения их встречных требований, отличный от предусмотренного ст. 410 ГК РФ, например, установив их:

- 1) автоматическое прекращение, не требующее заявления одной из сторон;**
- 2) либо предусмотрев, что совершение зачета посредством одностороннего волеизъявления невозможно и обязательства могут быть прекращены при наличии волеизъявления всех сторон договора, то есть по соглашению между ними** (ст. 411 ГК РФ).

См.: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 11.06.2020 № 6 «О некоторых вопросах применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о прекращении обязательств» (п. 21).

ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПУТЕМ ЗАЧЕТА В ОТНОШЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ О ВЗЫСКАНИИ НЕУСТОЙКИ



Все разделы Закупки **Контракты и договоры** Планирование Каталог Документы Новости

Назад к результатам поиска № 1783000241622000173 (Версия № 2 от 05.10.2023, действующая версия)

ПОДПИСАТЬСЯ НА RSS

№ 1783000241622000173 Исполнение	Цена контракта 18 044 854,22 ₽	
Заказчик ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭРМИТАЖ"	Заключение контракта 27.12.2022	Позиция КТРУ
Контракт № 157 ОАЭФ/22М-934	Срок исполнения 16.05.2024	Позиция плана-графика
Объекты закупки Услуги по уборке (Комплексная уборка помещений с определенной периодичностью) Посмотреть все (4)	Размещен контракт в реестре контрактов 28.12.2022	Закупка
	Обновлен контракт в реестре контрактов 15.03.2024	Заказчик
		Недобросовестный поставщик
		Электронные документы об исполнении

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПЛАТЕЖИ И ОБЪЕКТЫ ЗАКУПКИ **ИСПОЛНЕНИЕ (РАСТОРЖЕНИЕ) КОНТРАКТА** ВЛОЖЕНИЯ ЖУРНАЛ ВЕРСИЙ ЖУРНАЛ СОБЫТИЙ

Цена контракта, ₽
18 044 854,22

Стоимость исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, ₽
12 431 900,88

Фактически оплачено, ₽
11 596 824,78

ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПУТЕМ ЗАЧЕТА В ОТНОШЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ О ВЗЫСКАНИИ НЕУСТОЙКИ

Информация о начислении неустоек (штрафов, пеней)

ПЛАТЕЛЬЩИК	ПРИЧИНА НАЧИСЛЕНИЯ	ТРЕБОВАНИЕ	НАЧИСЛЕНО, Р	ОПЛАЧЕНО, Р
✓ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР УСЛУГ", ИНН: 7806080318	11 - Ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом	требование №1464 от 30.03.2023	25 000,00	25 000,00
Документы, подтверждающие оплату неустойки (штрафа, пени)				
РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА:				ОПЛАЧЕНО, Р
зачет встречных требований №6/н от 04.04.2023				25 000,00
✓ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР УСЛУГ", ИНН: 7806080318	11 - Ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом	требование №1558 от 06.04.2023	40 000,00	40 000,00
Документы, подтверждающие оплату неустойки (штрафа, пени)				
РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА:				ОПЛАЧЕНО, Р
зачет встречных требований №6/н от 10.04.2023				40 000,00

ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕТЕНЗИОННОЙ РАБОТЫ ПО КОНТРАКТУ: МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

- 1** Информация о начислении неустоек (штрафов, пеней) в связи с ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом, направляется в порядке, установленном в соответствии с частью 6 статьи 103 Закона № 44-ФЗ, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по казначейскому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы РФ **не позднее пяти рабочих дней со дня, следующего за днем соответственно исполнения контракта** (отдельного этапа исполнения контракта)(часть 3 статьи 103 Закона № 44-ФЗ).
- 2** Заказчик при неисполнении или ненадлежащем исполнении контрагентом обязательств по контракту (полностью или частично) **имеет право самостоятельно обратиться за обеспечением исполнения контракта (предоставленного в виде внесения денежных средств) в случае, если в контракте предусмотрен внесудебный порядок обращения за обеспечением.**
- 3** Минфин России в письме от 20.05.2022 № 24-06-08/46828 разъяснил, что **неустойку можно взыскать за счет оплаты по контракту или обеспечения его исполнения, в том числе за счет средств независимой гарантии, если в ней не предусмотрели иное.**

см.: Методические рекомендации по ведению претензионной и исковой работы в рамках исполнения контрактов, заключенных заказчиками Мурманской области (Приложение № 2 к приказу Комитета по конкурентной политике Мурманской области от 23.12.2021 № 166).

ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕТЕНЗИОННОЙ РАБОТЫ ПО КОНТРАКТУ: МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

Утверждены рекомендуемые формы:

- 1 Уведомления о нарушении обязательств по контракту (договору).
- 2 Требования об уплате по независимой гарантии.
- 3 Претензии о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по контракту (договору) и взыскании штрафных санкций.
- 4 Искового заявления о взыскании неустойки.

см.: Методические рекомендации по ведению претензионной и исковой работы в рамках исполнения контрактов, заключенных заказчиками Мурманской области (Приложение № 2 к приказу Комитета по конкурентной политике Мурманской области от 23.12.2021 № 166).

Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 340 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 4 июля 2018 г. № 783»



ПРАВИЛА СПИСАНИЯ НЕУСТОЙКИ:

- 1** установлен постоянный механизм списания заказчиками неустоек **вне зависимости от года заключения контракта в связи с санкциями;**
- 2** основанием для списания заказчиком неустойки является факт неполного исполнения обязательств поставщиком вследствие обстоятельств непреодолимой силы в связи с санкциями, делающими невозможным исполнение контракта без изменения его условий;
- 3** поставщик **должен обосновать в письменной форме обстоятельства, свидетельствующие о невозможности исполнения в связи с санкциями и представить заказчику документы, подтверждающие факт частичного исполнения контракта при их наличии.**

Списание начисленных и неуплаченных сумм неустоек (штрафов, пеней) осуществляется по контрактам, обязательства по которым исполнены в полном объеме, за исключением контрактов, по которым:



- 1** в 2015, 2016 и 2020 годах изменены по соглашению сторон условия о сроке исполнения контракта, и (или) цене контракта, и (или) цене единицы товара, работы, услуги, и (или) количестве товаров, объеме работ, услуг, предусмотренных контрактами;
- 2** в 2020 году обязательства не были исполнены в полном объеме в связи с возникновением не зависящих от поставщика (подрядчика, исполнителя) обстоятельств, повлекших невозможность исполнения контракта в связи с распространением новой коронавирусной инфекции;
- 3** в 2021 и 2022 годах обязательства не были исполнены в полном объеме в связи с существенным увеличением в 2021 и 2022 годах цен на строительные ресурсы, повлекшем невозможность исполнения контракта поставщиком (подрядчиком, исполнителем);
- 4** обязательства не были исполнены в полном объеме по причине возникновения при исполнении контракта не зависящих от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения без изменения условий, в связи с введением санкций.

Постановление Правительства РФ от 4 июля 2018 г. № 783 «О списании начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанных заказчиком сумм неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом».

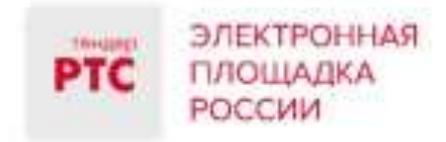
Списание начисленных и неуплаченных сумм неустоек осуществляется заказчиком в следующих случае и порядке:



- 1** если общая сумма начисленных и неуплаченных неустоек не превышает 5 процентов цены контракта, заказчик осуществляет списание начисленных и неуплаченных сумм неустоек;
- 2** если общая сумма начисленных и неуплаченных неустоек (штрафов, пеней) превышает 5 процентов цены контракта, но составляет не более 20 процентов цены контракта, заказчик осуществляет списание 50 процентов начисленных и неуплаченных сумм неустоек при условии уплаты 50 процентов начисленных и неуплаченных сумм неустоек;
- 3** если неуплаченные неустойки начислены вследствие неисполнения поставщиком обязательств по контракту в связи с возникновением не зависящих от него обстоятельств, повлекших невозможность исполнения контракта в связи с введением санкций и (или) мер ограничительного характера, заказчик осуществляет списание начисленных и неуплаченных сумм неустоек;
- 4** если неуплаченные неустойки начислены вследствие неисполнения поставщиком обязательств по контракту в связи с возникновением не зависящих от него обстоятельств, повлекших невозможность исполнения контракта в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, заказчик осуществляет списание начисленных и неуплаченных сумм неустоек;

Постановление Правительства РФ от 4 июля 2018 г. № 783 «О списании начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанных заказчиком сумм неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом».

СПИСАНИЕ НЕУСТОЙКИ: РАЗЪЯСНЕНИЯ МИНФИНА РОССИИ



Положения Правил (ПП РФ № 783) **не применяются к контрактам, по которым суммы не исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) были удержаны из суммы, подлежащей оплате поставщику (подрядчику, исполнителю).**

Письмо Минфина России от 15.07.2024 г. № 24-06-09/65733

❓ Если контрактом предусмотрена обязанность удержания неустойки из суммы оплаты по контракту, обязан ли заказчик сначала списать 5% неустойки по ПП РФ № 783, а оставшуюся часть удержать из оплаты?

Или заказчик обязан удержать весь размер неустойки из суммы, подлежащей оплате (поскольку обязанность предусмотрена контрактом) и списывать уже нечего будет?

➡ Если заказчик уже воспользовался правом и удержал сумму неустойки, то списывать потом нельзя. Недопустимо одновременное взыскание неустойки и прощение долга в форме её списания.

➡ Если контрактом предусмотрено право заказчика на удержание суммы неустойки, а заказчик его еще не применил, то приоритет всегда будет иметь списание неустойки по правилам № 783 даже несмотря на право удержания, предусмотренное контрактом.

В случае **если поставщик (подрядчик, исполнитель) не подтвердил наличие начисленной и неуплаченной суммы неустоек, принятие решения заказчиком о ее списании не допускается в силу п. 7 Правил списания сумм неустоек, утвержденных постановлением от 04.07.2018 № 783.**

Вместе с тем **данная норма не может быть истолкована как препятствующая суду при наличии спора заказчика и поставщика о размере начисленной и неуплаченной суммы неустоек применять такое списание неустойки.**

Постановление Арбитражного суда Московского округа от 4 декабря 2023 г. по делу № А40-62773/2023

Заказчик в целях списания начисленных и неуплаченных сумм неустоек обеспечивает сверку расчетов с поставщиком по начисленным и неуплаченным суммам неустоек в силу п. 4 Правил списания сумм неустоек.

Несовершение заказчиком действий по сверке задолженности с исполнителем не может служить основанием для неприменения правил о списании неустойки.

Постановление Арбитражного суда Московского округа от 15 декабря 2023 г. по делу № А40-58079/2023

Не допускается удержание заказчиком начисленной суммы неустойки из стоимости по контракту посредством зачета встречного однородного требования к поставщику, если сумма такой неустойки не превышает 5% цены исполненного контракта.

Постановление Арбитражного суда Северо-западного округа от 21 сентября 2023 г. по делу № А56-117691/2022

В случае удовлетворения банком требования заказчика о выплате начисленной суммы неустойки в соответствии с условиями банковской гарантии, не превышающей 5% цены контракта, поставщик после удовлетворения регрессного требования банка о выплате суммы, уплаченной заказчику, вправе требовать от заказчика возврата полученной суммы неустойки от банка в соответствии с иском о неосновательном обогащении, если контракт был исполнен.

Постановление Арбитражного суда Западно-сибирского округа от 21 ноября 2023 г. по делу № А70-6770/2023

В случае неисполнения контракта иск поставщика о возврате заказчиком полученной от банка суммы неустойки, размер которой не превышает 5% цены контракта, не подлежит удовлетворению, поскольку такое списание допускается только при условии исполнения поставщиком контракта, сам по себе факт начисления неустойки в размере менее 5% от цены контракта самостоятельным основанием для списания заказчиком неустойки не является.

Постановление Арбитражного суда Западно-сибирского округа от 16 августа 2023 г. по делу № А71-16517/2022

1

Проверка наличия оснований для списания начисленной суммы неустойки;

2

Проверка наличия оснований для зачета встречных однородных требований в размере начисленной неустойки в отношении обеих сторон контракта;

3

Направление претензии поставщику и в случае ее неудовлетворения последним удержание начисленной и неуплаченной суммы неустойки из стоимости по контракту, если такое условие было изначально установлено заказчиком в контракте;

4

Направление претензии поставщику и в случае ее неудовлетворения последним удержание начисленной и неуплаченной суммы неустойки из обеспечительного платежа, если контракт изначально предусматривал, что сумма обеспечительного платежа «покрывает», в том числе, суммы начисленных и неуплаченных неустоек;

5

Направление претензии поставщику и в случае ее неудовлетворения последним направление требования в банк в размере начисленной и неуплаченной суммы неустойки из цены независимой гарантии, если гарантия «покрывает», в том числе, суммы начисленных и неуплаченных неустоек.



При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта **другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта** (часть 23 статьи 95 Закона № 44-ФЗ).



Постановление Арбитражного суда Западно-сибирского округа от 23 января 2020 г. по делу № А46-17092/2018

В первом деле обе стороны контракта решили от него отказаться в одностороннем порядке, но **в итоге суды подтвердили правомерность отказа только подрядчика, отказ заказчика был признан незаконным.** После этого общество потребовало с заказчика упущенную выгоду как прибыль, которую можно было бы получить по контракту.

Суды отказали подрядчику в удовлетворении требований, сославшись на ч. 23 ст. 95 Закона № 44-ФЗ, в силу которой контрагент стороны, расторгнувшей контракт, **вправе требовать возмещения только реального ущерба.**

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта **другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта** (часть 23 статьи 95 Закона № 44-ФЗ).



Постановление Арбитражного суда Московского округа от 5 декабря 2019 г. по делу № А41-17388/2019

Во втором случае **решение заказчика об одностороннем отказе от контракта на оказание услуг суд признал незаконным, исполнитель от контракта не отказался и потребовал возмещения упущенной выгоды.**

Суд, рассматривая вопрос допустимости применения к спору ч. 23 ст. 95 Закона № 44-ФЗ, на этот раз верно пришел к выводу о том, что **положения этой статьи «не разрешают вопрос о праве и размере убытков в ситуации, когда отказ заказчика от договора признан незаконным, а восстановление права исполнителя реализацией такого договора невозможно».**

В итоге, **требование общества о взыскании упущенной выгоды было удовлетворено.**



ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



ТЕЛЕФОН

8 (800) 77-55-800
Звонок по России бесплатный



EMAIL

info@rts-tender.ru
support@rts-tender.ru



САЙТ

www.rts-tender.ru